

70城商品房售价统计数据公布

去年12月房价总体稳中有降

国家统计局15日公布了70个大中城市商品住宅销售价格变动情况统计数据。2021年12月份,70个大中城市商品住宅销售价格环比总体延续四季度以来的下降态势,同比涨幅回落。

国家统计局城市司首席统计师绳国庆介绍,一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比一降一升,二、三线城市均为下降。

据测算,2021年12月份,一线城市新建商品住宅销售价格环比由上月持平转为下降0.1%。其中,北京环比持平,上海上涨0.4%,广州、深圳分别下降0.6%和0.1%。一线城市二手住宅销售价格环比由上月下降0.2%转为上涨0.1%。其中,北京、上海环比分别上涨0.8%和0.4%,广州、深圳分别下降0.3%和

0.4%。二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格环比均下降0.3%,降幅比上月均收窄0.1个百分点。三线城市新建商品住宅销售价格环比下降0.3%,降幅与上月相同;二手住宅销售价格环比下降0.5%,降幅比上月扩大0.1个百分点。

绳国庆介绍,一、二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比涨幅回落,三线城市新建商品住宅销售价格同比涨幅回落、二手住宅销售价格同比持平。

据测算,2021年12月份,一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别上涨4.4%和5.3%,涨幅比上月分别回落0.4个和0.5个百分点。二线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别上涨2.8%和1.5%,涨幅比上月

均回落0.5个百分点。三线城市新建商品住宅同比上涨0.9%,涨幅比上月回落0.5个百分点;二手住宅销售价格同比由上月上涨0.5%转为持平。

随着2021年12月份数据出炉,70个大中城市2021年商品住宅销售价格全年涨跌情况也更加清晰。与2020年12月份相比,70个大中城市中,新建商品住宅销售价格下降的有17个,上涨的有53个。二手住宅方面,与2020年12月份相比,价格下降的城市有26个,持平的有1个,上涨的有43个。

国海证券研究所联席所长夏磊认为,从2021年12月份的数据看,稳房价、稳地价、稳预期总体取得积极成效。2022年,在坚持“房住不炒”定位下,应重点畅通堵点,实现房地产业良性循环。

她建议,一是根据市场情况进行相应动态调整,保持购房需求稳定;二是统一规范各地预售资金监管;三是坚持租购并举,规范租赁市场,发挥租赁在解决新市民居住困难上的积极作用。

《“十四五”公共服务规划》近日发布,住房和城乡建设部住房保障司负责人潘伟介绍,“十四五”期间,40个重点城市初步计划新增650万套(间)保障性租赁住房,预计可帮助1300万新市民、青年人等缓解住房困难。“十四五”期间还将基本完成2000年底前建成的约21.9万个城镇老旧小区改造任务。同时,采取多种手段扩大住房公积金制度覆盖范围,让更多就业群体享受住房公积金服务。

据《经济日报》报道

中宣部要求各新闻单位

认真组织开展“新春走基层”活动

新华社北京1月16日电 近日,中宣部发出通知,要求各地各新闻单位要把“新春走基层”活动作为迎接党的二十大主题宣传的重要开篇,组织广大编辑记者不断增强脚力、眼力、脑力、笔力,深入基层一线、深入群众生产生活,充分报道各地经济社会发展成就,全面展示祖国各地欣欣向荣、人民群众安居乐业的美好景象,为迎接党的二十大胜利召开营造良好舆论氛围。

通知指出,同步开展迎接党的二十大主题宣传,精心选择具有代表性的地区、行业和个人,围绕实现全面小康、巩固脱贫攻坚成果、推进乡村振兴等选题,以微观视角生动展现新时代党和国家事业取得的历史性成就、发生的历史性变革,报道基层群众的获得感幸福感安全感和对未来美好生活的热切期盼。深入宣传各地贯彻落实党的十九届六中全会精神的进展成

效,报道各地基层党员干部群众的热烈反响,全面展示各地区各部门学习贯彻全会精神的新举措新成效。大力宣传党史学习教育取得实实在在的成效,基层党风政风出现可喜的新变化新气象。深入宣传各地疫情防控和节日保障工作举措,重点报道发生新冠肺炎疫情地区、边境口岸等重点地区的党委和政府全力开展疫情防控、保障群众生命健康和生产生活的工作部署,挖掘推出一批各行各业奋斗者无私奉献、舍小家顾大家的感人故事。深入报道交通运输、边检海关、市场监管、应急管理、旅游管理、商务流通等相关部门全力保障春运、强化市场保供稳价的工作举措。深入宣传春节期间体育赛事和文化活动,报道全国各地群众尤其是青少年群体热盼冬奥会、积极参与冰雪运动的生动故事,跟踪报道场馆运行、疫情防控、安全保障、志愿服务、媒体服务等赛场内外各

项综合保障工作开展情况。报道各地区各部门春节期间举行的丰富多彩节庆文化活动,突出地方特色民俗,充分体现春节独特的文化魅力。

通知强调,要认真组织专题专栏报道,中央和省市区市主要新闻单位在重要版面、重要时段、网站首页、客户端首屏等,统一开设“新春走基层”专栏,每天要保证一定的刊播总量。及时反映活动进展情况,活动结束后,回顾总结活动进展成效,反映新闻记者参与活动的心得体会。

通知要求,各新闻单位要在做好疫情防控的前提下统筹开展工作,确保采访报道活动安全有序开展。要坚持融合创新,突出移动优先,多策划推出直播报道、短视频等基层群众喜闻乐见的融媒体产品。要面向青年群体,结合国外受众关注点开展有针对性的对外传播,生动立体讲好中国故事。

金门民生用水
逾七成来自福建供水

新华社福州1月16日电(记者 许雪毅)记者从福建晋金供水有限公司获悉,2021年福建向金门供水633万吨,日均供水约1.73万吨。目前,金门民生用水逾七成来自福建供水。

据福建晋金供水有限公司总经理洪佳兴介绍,2020年福建向金门供水545万吨,2021年供水增幅达16.15%。2021年11月以来日均供水达2万吨,创下日均供水量新高。

2021年春天,台湾地区遭遇几十年来最严峻的缺水问题。与福建一水之隔的金门虽然也面临同样旱情,但受益于两岸供水工程,金门乡亲的生活用水得到充分保障。

洪佳兴说,目前福建向金门供水占金门县自来水厂日常供水总量的73%,金门民生用水依靠地下水占比从68%降至14.3%。“金门百姓既喝上了‘放心水’,又保育了‘地下水’。”他说。

福建向金门供水工程自2018年8月5日正式通水以来,截至2021年12月31日,已累计安全供水1245天,持续提供优质水达1703万吨,日均供水约1.36万吨。

近日,晋金供水工程水质检测项目16个指标的标准化、规范化提升建设均通过水利部国科司验收。

沈阳“10·21”燃气泄漏
爆炸事故原因公布

新华社沈阳1月16日电(记者 汪伟于也童)辽宁省沈阳市应急管理局15日公布了发生于2021年10月21日的燃气泄漏爆炸事故调查处理情况,事故存在违规操作、监管不到位等问题。调查报告建议对事故负有直接责任的10人移送司法机关处理,对应当问责的沈阳燃气公司、城乡建设局、和平区政府等单位的32人移交纪委监委依法依规依纪处理。

2021年10月21日,沈阳市和平区太原南街222号一家烧烤店发生管道燃气泄漏爆炸事故,最终造成5人死亡,3人重伤,49人轻伤,直接经济损失约4425万元。

根据事故调查报告,造成此次爆炸事故的直接原因是燃气并网施工过程中,施工人员未按照要求对设备有效密封且未进行严密性检查,导致燃气泄漏遇室内电器产生的电火花发生爆炸。同时,事故还存在工程挂靠、现场施工监督管理不到位、违规组织工程项目评标等违法违规行为。



1月16日,新建福(州)厦(门)铁路木兰溪特大桥斜拉桥主梁顺利合龙。新华社记者 林善传 摄

新建福厦铁路
木兰溪特大桥斜拉桥主梁合龙

新华社福州1月16日电(记者 周义 林善传)1月16日凌晨,随着最后一方混凝土浇筑完成,中国首条跨海高铁——新建福(州)厦(门)铁路木兰溪特大桥斜拉桥主梁顺利合龙。

新建福厦铁路木兰溪特大桥位于

福建省莆田市木兰溪河畔,全长18746.92米,是全线重难点及控制性工程之一。据了解,此次浇筑的合龙段采用挂篮悬臂浇筑施工。

此次主梁合龙完成后,大桥即将进行桥面附属和无砟轨道施工,为新建福厦铁路2023年达到竣工通车条件

奠定了基础。

新建福厦铁路设计时速350公里,正线全长277.42公里,全线共设8座车站。铁路建成通车后,福州、厦门两地将实现“一小时生活圈”,厦门、泉州、漳州闽南“金三角”将形成半小时交通圈。