西海都市报
2014-08-13 星期三

民惠城2期

40m²精装交楼标准
欢迎莅临现场品鉴

突破“小”极限
投资“大”收益

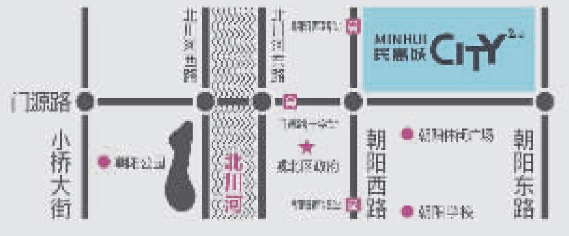
民惠城2期创新40m²全功能一房一厅，投资新宠

当房子的面积越小时，单平方米的租金越贵，投资回报率越高
——这便是投资领域秘而不宣的“潜规则”
民惠城2期，为投资者精心设计，突破西宁小户型的极限
打造前所未有40m²全功能精装修一房一厅
超越所有理财产品的低门槛投资、6.5-7.5%的超高年回报率
年轻白领、自由职业者、恋爱青年、创业期公司最爱的小户型
拎包入住，即买即收租，10年回本再赚一套
让做掌柜的你，不看账本，不问生意，轻松赚钱

40万m²宜居大社区 | 5万m²时尚潮流地 | [illegible]万m²[illegible]联超市 | 从年幼到四世同堂的全家庭户型 | [illegible] | 10条便捷出行公交 | 五星级民惠特色物业管家

MINHUI 民惠城 CITY 2nd

城市对话 | 5135666
5135222 | 6253666


北川河西路
北川河东路
MINHUI 民惠城 CITY
门源路
小桥大街
北川河
朝阳西路
朝阳东路

全程为省内·省外客户代办30年农行按揭

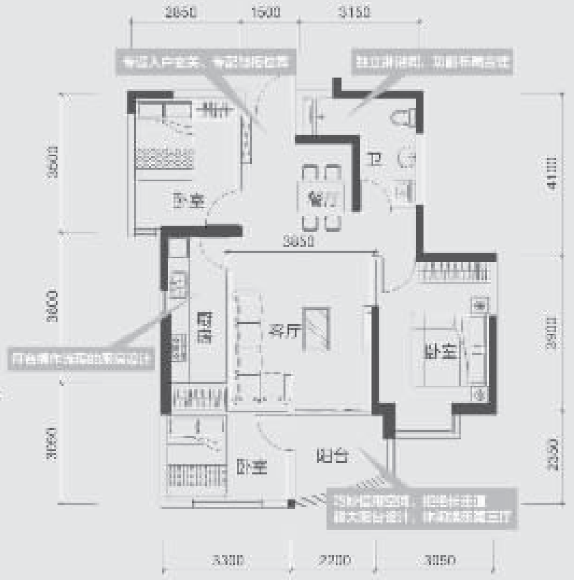
创享民惠 精致生活 + 创造民惠 精致空间 + 创享民惠 精致服务

开发商：民惠地产 项目地址：西宁市城北区门源路12-20号

U1

三房二厅一卫一阳台
建筑面积：98.74m²/98.76m²

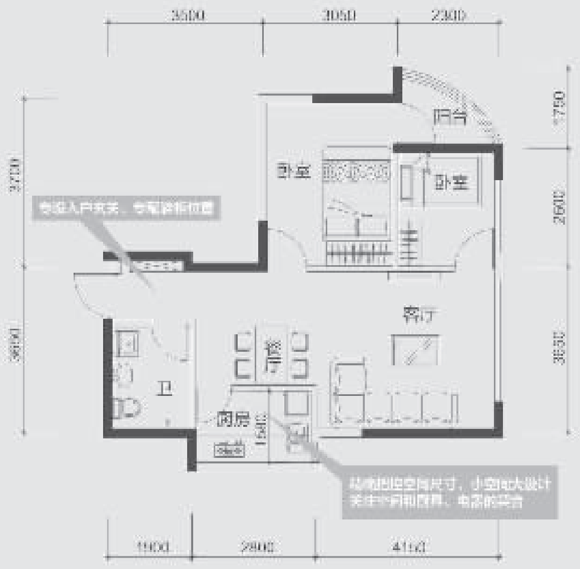
- 全南三房，功能齐全，绝无仅有；
- 卧室之间互不相扰，形成安静适宜休息区；
- 户型方正，布局合理；
- 零消极面积，超高室内实用率。


2850
1500
3150
卧室
餐厅
卫
3850
客厅
厨房
卧室
卧室
阳台
3500
3600
3050
4100
2900
2350
3300
2200
3850

W1

二房二厅一卫一阳台
建筑面积：69.86m²/69.87m²

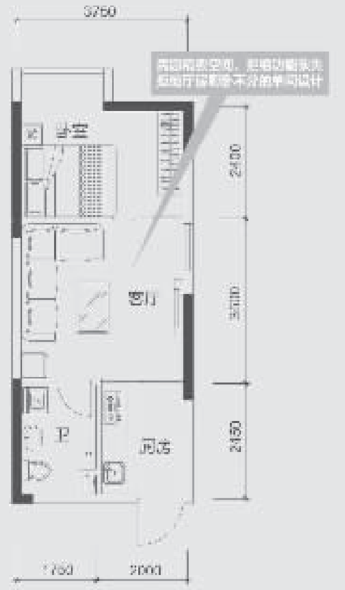
- 温馨二房，户型方正；
- 布局紧凑，功能齐全；
- 总价低，经济实用；
- 零消极面积，超高室内实用率。


3500
3050
2300
阳台
卧室
卧室
客厅
餐厅
卫
厨房
3700
3690
1750
2600
3830
1900
2800
4150

Y1

一室一厅一厨一卫一阳台
建筑面积：41.90m²/41.91m²

- 总价低，物超所值，最佳投资选择；
- 精装修，拎包入住；
- 交房即收租，超高年回报，租金收益超理财；
- 零消极面积，超高室内实用率。


3750
卧室
客厅
卫
厨房
2400
3000
2450
1750
2000

(2014)青[illegible]042号